



Ancrage sur le Littoral



MAJESTUEUX Géométrie simple, volume fort et élégant, solutions constructives innovantes, le campus marque clairement l'entrée de la ville de Neuchâtel.

NEUCHÂTEL

Près de trente ans après l'acquisition des Fabriques de Tabac Réunies SA, Philip Morris International offre à ses chercheurs un campus à l'architecture élégante et épurée.

BRUNO ANGIOLINI TEXTE
THOMAS JANTSCHER PHOTOS

Philip Morris est installé à Neuchâtel depuis 1963, date à laquelle les Fabriques de Tabac Réunies SA sont passées dans les mains du cigarettier. Le début d'une longue histoire entre le géant américain et la cité lacustre. En 1983, Philip Morris inaugure son centre de recherche européen à Neuchâtel. En 2006, dans le cadre de l'investissement continu de Phi-

lip Morris International (PMI) dans les activités de recherche et de développement, la société pose la première pierre de son nouveau campus R&D. La construction du bâtiment s'est achevée au début de l'année 2009 et l'ensemble du personnel - auparavant dispersé sur trois sites - a été réuni sous le même toit.

Géométrie simple, volume fort et élégant, solutions constructives innovantes, le campus marque clairement l'entrée de la ville de Neuchâtel.

Modularité

Le nouveau bâtiment rassemble toutes les activités non industrielles de recherche et de développement de PMI dans ses bureaux et laboratoires qui peuvent accueillir jusqu'à 550 personnes. Il abrite également l'ensemble des espaces communs,

tels que la réception, le restaurant, les cafétérias, les salles de réunion, une salle de conférences de 200 places, une bibliothèque et une salle de sport. L'une des caractéristiques principales du bâtiment est la construction modulaire des zones de travail facilement adaptables aux besoins changeants. Le parking souterrain accueille 265 places de parc supplémentaires.

Certains objectifs se sont avérés cruciaux lors de la planification: il s'agissait d'appliquer des concepts d'architecture innovants et fonctionnels, notamment de créer un bâtiment qui s'intègre bien dans son environnement en utilisant le site de façon optimale et en y incorporant une conception éco-énergétique.

On a ainsi voulu créer un lieu de travail et des espaces com-



muns stimulant l'interaction dans la recherche basée sur le travail d'équipe et obtenir des performances optimales du personnel.

D'autre part, la construction se devait d'être flexible (modulaire) pour permettre d'adapter rapidement les laboratoires aux besoins évolutifs et changeants. Enfin, l'un des objectifs principaux de ce projet était de créer des installations de conception écologique de classe mondiale. La façade en double vitrage et les toits vitrés de l'atrium du bâtiment lui offrent une source de chaleur en hiver grâce à l'énergie solaire passive et un rafraîchissement en été grâce à la ventilation naturelle. De plus, l'eau du lac est utilisée dans le système de refroidissement du bâtiment, réduisant ainsi l'impact environnemental du nouveau site.

Le campus R&D est constitué de trois ailes parallèles hébergeant les bureaux et les laboratoires à la pointe de la technologie et dotés des équipements les plus récents. Depuis le lac, cette création de verre dévoile trois structures distinctes dotées de trois grandes fenêtres dans les espaces réservés aux projets. Les atriums entre les ailes sont reliés entre eux par des passerelles et abritent des terrasses et des plates-formes à différents niveaux.

Respectueuse de l'environnement, la toiture se compose d'un mélange de surfaces alternant zone vitrée et verdure. La cinquième façade est conçue telle une symbiose entre le verre et la verdure. Des matériaux de haute qualité et des finitions soignées caractérisent l'ensemble du bâtiment. Le revêtement des murs intérieurs en jatoba, un bois exotique certifié, de couleur orange foncé, ajoute une touche de convivialité, de confort et d'élégance. Le sol des espaces communs est en béton brut peint afin de marquer les lieux

de rencontre publics. Dans les bureaux il est revêtu de moquette vert pâle. ■

Reportage complet sur www.architectes.ch un site d'Architecture & Construction Editions CRP Suisse 1020 Renens

» Qui a fait quoi?

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Philip Morris Products SA
2000 Neuchâtel

ARCHITECTES

Burckhardt + Partner SA
Philipp Brühlmeier
1002 Lausanne

ENTREPRISE TOTALE

HRS Real Estate SA
César Vuadens
1023 Crissier



La construction du bâtiment s'est achevée au début de l'an dernier.